

Протокол № 02/24  
собрания Правления ТСН « Западные луга»  
(ИНН/КПП 7453325553/745301001 ОГРН 1187456057161)

Г. Челябинск

12 апреля 2024г.

Собрание проводится по адресу: Сосновский район, Кременкульское сельское поселение, пос. Западный, микрорайон Западный-2, помещение диспетчерского пункта.  
Время начала собрания: 17:30. Время окончания собрания: 18:30.

Присутствовали:

Члены Правления ТСН:

1. Председатель ТСН (член Правления) Старцев Ю.В.
2. Архипов С.Е.
3. Чураков В.Н.
4. Песков В.В.
5. Середенин О.В.

6. Члены ревизионной группы:

Ульяновский С.В.

Елизарьев К.Ю.

7. Исполнительный директор ТСН Манжесов Е.А.

8. Настоятель храма «Вознесение господне» отец Игорь (Ерамаков)

Присутствуют пять (из семи) членов Правления ТСН «Западные луга», кворум имеется, собрание правомочно.

**Повестка собрания:**

1. Избрание председателя собрания, секретаря собрания, лица, осуществляющего подсчет голосов.
2. Подведение итогов уборки территории поселка в зимний период.
3. Подготовка к летнему периоду.
4. Вопрос о ливневой канализации, проходящей под улицей «Раздольная».

**Решение собрания:**

**По первому вопросу:**

Выбор председателя собрания.

Предложено избрать председателем собрания Старцева Юрия Викторовича.

Голосовали:

«за» **5** голосов;

«против» **0** голосов;

«воздержались» **0** голосов.

Решили избрать председателем собрания Старцева Юрия Викторовича.

Выбор секретаря собрания.

Предложено избрать секретарем собрания Чуракова Владимира Николаевича.

Голосовали:

«за» **5** голосов;

«против» **0** голосов;

«воздержались» **0** голосов.

Решили избрать секретарем собрания Чуракова Владимира Николаевича.



Выбор лица, ответственного за подсчет голосов.  
Предложено избрать лицом, ответственным за подсчет голосов Пескова Всеволода Вениаминовича.

Голосовали:

«за» 5 голосов;

«против» 0 голосов;

«воздержались» 0 голосов.

Решили избрать лицом, ответственным за подсчет голосов Пескова Всеволода Вениаминовича.

#### **По второму вопросу:**

С информацией выступил Старцев Ю.В.

За прошедшую зиму в Челябинской области выпало рекордное количество снежных осадков, превышающее среднюю норму более, чем в пять раз. В связи с этим с целью недопущения неконтролируемого паводка, была проделана большая работа в зимне-весенний период.

В частности из поселка вывезено 4 966 кубических метров снега. Для сравнения, в прошлом году было вывезено 1 736 кубических метров снега. Для содержания улиц в рабочем состоянии в этом году, для уборки и вывоза снега, пришлось привлечь дополнительно две организации. Цены на услуги так же существенно выросли. В результате платежи за вывоз снега превысили сумму, которая была заложена в смете на 2024 год. В связи с этим была проведена работа по привлечению дополнительных средств. Большинство жителей отнеслись с пониманием к данной ситуации и внесли дополнительный целевой платеж в качестве благотворительного взноса. Уборка и вывоз снега выполнялись в период с декабря 2023 г. по март 2024г. Соответственно нам выставлены счета на сумму 811 тысяч рублей (в смете на 2024 год было заложено 605 тысяч рублей). Взнос внесли 52 собственника домовладений, не внесли 19 собственников. В результате проделанной работы, удалось поддерживать дороги в нормальном состоянии и не допустить подтоплений и аварийных ситуаций.

Выступили:

Середенин О.В. - мы не застрахованы от того, что на будущий год ситуация со снегопадами не повторится, в связи с этим предлагаю рассмотреть вопрос об увеличении сметы на уборку дорог в зимне-весенний период. Кроме этого, прошу изучить вопрос о вывозе снега с территории, не собирая его предварительно в кучи.

Песков В.В. - предложил составить и утвердить схему уборки территории, с конкретным указанием мест, где будет гуртоваться снег перед вывозом с территории поселка.

Решили:

Информацию и мнения членов Правления принять к сведению. Вопрос об увеличении сметы на уборку дорог в зимнее время вынести на общее голосование членов ТСН. На зимний период 2025 г. определить места на территории поселка для гуртовки снега.

Голосовали:

«за» 5 голосов;

«против» 0 голосов;

«воздержались» 0 голосов

#### **По третьему вопросу:**

Выступил Старцев Ю.В.

Все работы на территории в летнее время планируется выполнять согласно утвержденной на общем Собрании Сметы. Прежде всего это - акарицидная обработка территории от клеща, уборка главной дороги, сбор мусора и покос травы вдоль въездной дороги, очистка слива по



улице Раздольная около КНС и т.д. Противоклещевую обработку на территории поселка предлагается выполнить в этом году два раза.

Решили:

Информацию принять к сведению, противоклещевую обработку на территории поселка выполнить два раза.

Голосовали:

«за» **5** голосов;

«против» **0** голосов;

«воздержались» **0** голосов;

**По четвертому вопросу:**

С информацией выступил Старцев Ю.В.-

Под улицей Раздольная находится линейный объект, недостроенная ливневая канализация, представляющая собой бетонную трубу с входным и выходным отверстиями за территорией микрорайона. Данный объект не является собственностью ТСН и не находится на балансе какой-либо организации. Обслуживание данного объекта требует специальной лицензии, так как находится в природоохранной зоне Шершневого водохранилища. Коллектор служит для прохода талых и ливневых вод с территории Сосновского района в сторону водохранилища. В случае его засорения вода пойдет по улице Раздольная. Полагаю, что данный объект должен быть на балансе Кременкульского сельского поселения Сосновского района и соответственно обслуживаться профессиональной организацией.

В процессе обсуждения выработано решение.

Решили:

Информацию принять к сведению. По поводу содержания ливневой канализации в рабочем состоянии подготовить и написать информацию в администрацию Кременкульского сельского поселения для принятия конкретного решения.

Голосовали:

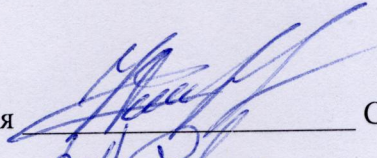
«за» **5** голосов;

«против» **0** голосов;

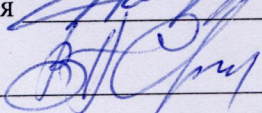
«воздержались» **0** голосов;

Протокол подписан:

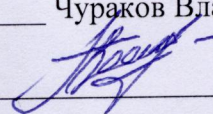
Председатель собрания

 Старцев Юрий Викторович

Секретарь собрания

 Чураков Владимир Николаевич

Лицо, ответственное за подсчет голосов

 Песков Всеволод Вениаминович.