ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЗАПАДНЫЕ ЛУГА»

454080, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Энгельса, д. 44-Б, пом. 8, офис 37
Тел: 8(351)778-15-82
ИНН 7453325553 / ОГРН 1187456057161

Исх № 01-04
от 14.04.2023

Директору ПО «ЦЭС»
Филиала ОАО «МРСК Урала»- «Челябэнерго»
А.Ф. Золотову А.Ф.
Адрес: 454119, г. Челябинск, Копейское шоссе, 40
E-mail: ces-che@rosseti-ural.ru

От Председателя ТСН «Западные луга»
Старцева Ю.В.
Юр. адрес: 454080, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Энгельса, д. 44-Б, пом. 8, офис 37
ИНН/КПП 7453325553/745301001 / ОГРН 1187456057161
778-15-82

от 17.04.2023г.

Уважаемый Александр Фёдорович!

Решением Совета депутатов Кременкульского сельского поселения второго созыва Сосновского муниципального района Челябинской области №09 от 16.04.2009г. «Об утверждении присвоения наименования и адресов вновь образованному микрорайону и участкам в нем, расположенного на территории Кременкульского сельского поселения» был образован микрорайон Западный 2, посёлка Западный Кременкульского сельского поселения Сосновского района Челябинской области.

27.11.2018г. общее собрание собственников земельных участков, расположенных по адресу: Челябинская область, р-н Сосновский, Кременкульское сельское поселение, мкр. Западный-2, восточнее садоводческого некоммерческого товарищества «Петушок», решило выбрать способ управления общим имуществом путем создания юридического лица - Товарищества собственников недвижимости «Западные луга».

ТСН «Западные луга» использует и управляет имуществом, в силу закона находящимся в общей (совместной, долевой) собственности и (или) в общем пользовании собственников земельных участков в пределах мкр. Западный-2 пос. Западный Сосновского района Челябинской области.

ТСН «Западные луга» управляет уличным освещением мкр. Западный-2 и оплачивает в энергоснабжающую организацию денежные средства за потребление мкр. Западный-2 электроэнергии.

В ТСН «Западные луга» поступают жалобы от жителей мкр. Западный-2 о высоком входящем напряжении, несоответствующим требованиям действующего законодательства в части качества поставляемой электроэнергии.

Номинальный показатель поступающего напряжения должен быть 220 вольт.

Допустимое отклонение составляет + 5%, - 10%.

По факту приборы, установленные у жителей посёлка, фиксируют превышение показателей входящего напряжения 240-255 вольт, что в свою очередь является значительным отклонением от нормы.

Превышение нормы показателей входящего напряжения могут повлечь за собой возникновение пожароопасных ситуаций, а также создает угрозу жизни и здоровья жителей мкр. Западный-2.

Кроме этого, высокое входящее напряжение приводит к отключениям и выходу из строя различного электрического оборудования, сетей безопасности и жизнеобеспечения мкр. Западный-2.

На основании изложенного просим провести проверку и в случае выявления отклонения входящего напряжения от нормы принять меры по устранению нарушения.

В случае отсутствия принятия действенных мер со стороны Филиала ОАО «МРСК Урала»-«Челябэнерго» ТСН «Западные луга» будет вынуждено обратиться в государственные надзорные органы для проведения соответствующей проверки.

Председатель ТСН «Западные луга» Ю.В. Старцев