СОГЛАСОВАНО УТВЕРЖДАЮ

ПОЛОЖЕНИЕ
о пропускном режиме на объекте ТСН «Западные луга»
(микрорайон Западный-2 поселка Западный)

1. Порядок пропуска на территорию охраняемого объекта автотранспорта

1.1 На территорию коттеджного поселка ТСН "Западные луга" может быть пропущен только следующий автотранспорт:
- автомобили, принадлежащие домовладельцам и членам их семей;
- автомобили, имеющие Пропуск установленного образца срок действия которого не истек на дату его предъявления;
- гостей и иных посетителей по предварительной письменной или устной заявке домовладельцев и членов их семей;
- грузовой транспорт и другие строительные автомобили, обслуживающие конкретные строительные объекты, по предварительной заявке;
- специальный автотранспорт МЧС, Скорой медицинской помощи, Пожарной охраны, МВД, газовых служб и пр. (при предъявлении соответствующих документов);
- сотрудников МВД, ФНС, ФССП, МЧС, Гостехнадзора, Гостехконтроля и других структур Федеральной и местной власти допускаются по предъявлению служебного удостоверения и в необходимых случаях предписания на право проверки;
- такси по письменной или устной заявке домовладельцев и членов семей.

1.2. Давать разрешения на въезд автотранспорта на территорию поселка могут:
- домовладельцы и совершеннолетние члены их семей;
- лица, действующие по доверенности от домовладельца;
- дирекция ТСН.

1.3. Порядок заказа права на проезд.

Многоразовый Пропуск на право въезда на территорию коттеджного поселка "Западные луга" выдается Исполнительным органом ТСН по письменной заявке домовладельца.

При заказе разового пропуска на любое автотранспортное средство, домовладелец сообщает дежурному охраннику регистрационный знак ожидаемой автомашины, и ориентировочное время ее прибытия, сообщив при этом свою фамилию и номер дома.

Грузовые и строительные машины пропускаются на территорию поселка по предварительной заявке домовладельца или руководителей строящихся объектов с 8.00 до 19.00 часов.

Право на въезд специального автотранспорта могут давать домовладельцы или Исполнительный орган ТСН;
- по прибытии заказанного автомобиля охранник обязан, звонком по телефону, уточнить у домовладельца или старшего строящегося объекта его нахождение на территории дома и подтверждение заказа.

1.4. Действия дежурного охранника при пропуске автотранспорта

• Идентификация транспортного средства осуществляется только при закрытых шлагбаумах. При этом необходимо производить идентификацию не только транспортного средства, но и лица, управляющего автомобилем. В случае если данное лицо неизвестно охраннику, (если у охранника возникли сомнения) необходимо осуществлять проверку документов дающих право проезда на территорию поселка и уточнять полномочия данного лица у дирекции посёлка.
• Любое транспортное средство, получившее разовое разрешение на въезд на территорию поселка подлежит учету в специальном журнале.
• При получении охранником очередного заказа на пропуск, им производится запись в журнале, а именно: ФИО заказывающего, номер дома, марка и номерной знак ожидаемой автомашины. Время прибытия и убытия автомашины фиксируется на момент пересечения ею границы въездных ворот поселка.
• Сотрудники охраны имеют право производить в пределах, установленных законодательством Российской Федерации, осмотр въезжающих на объект охраны (выезжающих с объекта) транспортных средств, за исключением транспортных средств оперативных служб государственных организаций, в случае возникновения подозрения, что указанные транспортные средства используются в противоправных целях, а так же осмотр вносимого на объект охраны (выносимого с объекта) имущества. Осмотр грузового автотранспорта производится в присутствии водителя и лиц, сопровождающих груз, лиц.

1.5. Запрещать въезд автотранспорта на территорию поселка могут:

- домовладельцы, путем отмены действия ранее оформленного пропуска на членов своих семей, гостей и строителей. Оформляется заявлением в произвольной форме на имя Председателя ТСН;
- лица, действующие по доверенности от домовладельца, в порядке, установленном для домовладельца;
- дирекция ТСН, путем отмены действия ранее оформленного пропуска;
- председатель и исполнительный директор ТСН «Западные луга».

2. Порядок пропуска на территорию охраняемого объекта физических лиц

2.1. Давать разрешения на проход на территорию поселка людей могут только:

- домовладельцы и совершеннолетние члены их семей;
- лица, действующие по доверенности от Домовладельца;
- Дирекция ТСН;

2.2. На территорию коттеджного поселка "Западные луга" могут быть пропущены следующие лица:
- имеющие Пропуск установленного образца, срок действия которого не истек на момент его предъявления (действителен только вместе с удостоверением личности);
- гости и иные посетители по предварительной письменной или устной заявке домовладельцев, а также Управления ТСН;
- строители, работающие на объектах поселка;
- участковый полицейский и другие сотрудники правоохранительных органов при выполнении ими должностных обязанностей (наличии соответствующего предписания), а так же сотрудники других контрольных и государственных структур – в сопровождении старшего смены охраны.

2.3. Порядок заказа права на проход
- многоразовый Пропуск на право прохода на территорию Объекта выдается Дирекцией ТСН по письменной заявке домовладельца в рабочие дни с 9-00 до 17-00.

Заказ разового Пропуска может производиться в письменной или устной форме, а также по телефону как непосредственно домовладельцем, так и Дирекцией ТСН;
- рабочие-строители пропускаются на территорию поселка по пропускам, выданным Дирекцией ТСН.
- о желании пройти на территории поселка представителей местной администрации срочно сообщается в Дирекцию ТСН, представители которой обязаны встретить их у КПП и сопровождать в течение всего времени их присутствия на территории поселка.

Пропуск на территорию поселка физических лиц осуществляется только через главные ворота. Проход на территорию поселка рабочих осуществляется до 22 часов.

2.4. Запрещать проход на территорию поселка людей могут:
- домовладельцы, путем отмены действия ранее оформленного пропуска на членов своих семей, гостей и строителей. Оформляется заявлением в произвольной форме на имя руководителя Дирекции ТСН;
- лица, действующие по доверенности от домовладельца, в порядке, установленном для домовладельца.
- Дирекция ТСН, путем отмены действия ранее оформленного пропуска на сотрудников.
- Председатель Правления ТСН «Западные луга».