



ГЕОИД

ООО «ГЕОИД»
ИНН 7453299007
КПП 745301001
тел. 8 (351) 750 76 56
моб. 8 (982) 111 29 16
7507656@mail.ru
www.geoid74.ru
454048, Челябинск,
Свердловский пр-т 84 Б, офис 7.7

От 20.08.2018 г.

**Территориальное общественное самоуправление
«Западные луга»**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Заключение составлено на основании Договора №21-Т-18 от 13.08.2018 с ТОС «Западные луга», кадастровым инженером Кодулевым Юрием Алексеевичем (номер квалификационного аттестат кадастрового инженера 74-16-854).

Заключение составлено на основании и с использованием материалов:

- 1) Решение Совета депутатов Кременкульского сельского поселения второго созыва Сосновского муниципального района Челябинской области №09 от 16.04.2009г. «Об утверждении присвоения наименования и адресов вновь образованному микрорайону и участкам в нем, расположенного на территории Кременкульского сельского поселения»;
- 2) Апелляционное определение Челябинского областного суда по делу №11-1703/2018 от 08.02.2018г;
- 3) Использование информации с портала: <https://pkk5.rosreestr.ru/> (публичная кадастровая карта).

Ниже приведены размеры долей собственников земельных участков с разрешенным видом использования «под строительство жилья» в пределах мкр. Западный-2 пос. Западный Сосновского района Челябинской области в праве общей долевой собственности на земельный участок в пос. Западный 2, расположенный по адресу: Челябинская область, р-н Сосновский, восточнее садоводческого некоммерческого товарищества «Петушок» с кадастровым номером 74:19:1202003:3547.

№ п/п	Кадастровый номер участка	Площадь участка, кв.м.	Доля в общем имуществе (Площадь участка/Общую площадь участков)	Размер доли собственников земельных участков на общее имущество (доля в общем имуществе × площадь участка общей долевой собственности), кв.м.
1	74:19:1202003:118	2 593	0,01456	544,5
2	74:19:1202003:322	618	0,00347	129,8
3	74:19:1202003:176	1 058	0,00594	222,1
4	74:19:1202003:216	1 145	0,00643	240,5
5	74:19:1202003:215	890	0,00500	187,0
6	74:19:1202003:138	1 287	0,00723	270,4
7	74:19:1202003:335	8 220	0,04616	1 726,2

№ п/п	Кадастровый номер участка	Площадь участка, кв.м.	Доля в общем имуществе (Площадь участка/Общую площадь участков)	Размер доли собственников земельных участков на общее имущество (доля в общем имуществе × площадь участка общей долевой собственности), кв.м.
8	74:19:1202003:140	1 521	0,00854	319,4
9	74:19:1202003:187	1 483	0,00833	311,5
10	74:19:1202003:203	1 628	0,00914	341,8
11	74:19:1202003:235	1 308	0,00735	274,9
12	74:19:1202003:220	1 396	0,00784	293,2
13	74:19:1202003:139	1 671	0,00938	350,8
14	74:19:1202003:207	1 483	0,00833	311,5
15	74:19:1202003:150	1 242	0,00697	260,7
16	74:19:1202003:205	1 316	0,00739	276,4
17	74:19:1202003:184	1 496	0,00840	314,1
18	74:19:1202003:119	1 462	0,00821	307,0
19	74:19:1202003:231	1 289	0,00724	270,7
20	74:19:1202003:213	1 287	0,00723	270,4
21	74:19:1202003:160	1 444	0,00811	303,3
22	74:19:1202003:159	1 858	0,01043	390,0
23	74:19:1202003:180	1 729	0,00971	363,1
24	74:19:1202003:345	474	0,00266	99,5
25	74:19:1202003:338	938	0,00527	197,1
26	74:19:1202003:137	1 418	0,00796	297,7
27	74:19:1202003:202	1 328	0,00746	279,0
28	74:19:1202003:141	1 690	0,00949	354,9
29	74:19:1202003:155	1 332	0,00748	279,7
30	74:19:1202003:171	1 583	0,00889	332,5
31	74:19:1202003:179	1 473	0,00827	309,3
32	74:19:1202003:194	1 204	0,00676	252,8
33	74:19:1202003:142	1 144	0,00642	240,1
34	74:19:1202003:135	1 539	0,00864	323,1
35	74:19:1202003:182	1 372	0,00770	287,9
36	74:19:1202003:402	916	0,00514	192,2
37	74:19:1202003:403	845	0,00475	177,6
38	74:19:1202003:186	1 486	0,00835	312,3
39	74:19:1202003:399	602	0,00338	126,4
40	74:19:1202003:209	1 100	0,00618	231,1
41	74:19:1202003:181	1 425	0,00800	299,2
42	74:19:1202003:191	1 316	0,00739	276,4
43	74:19:1202003:163	1 556	0,00874	326,8
44	74:19:1202003:195	1 511	0,00849	317,5
45	74:19:1202003:326	1 204	0,00676	252,8
46	74:19:1202003:327	436	0,00245	91,6
47	74:19:1202003:134	1 722	0,00967	361,6
48	74:19:1202003:370	896	0,00503	188,1
49	74:19:1202003:371	585	0,00329	123,0
50	74:19:1202003:346	1 307	0,00734	274,5
51	74:19:1202003:224	1 563	0,00878	328,3
52	74:19:1202003:347	1 398	0,00785	293,6
53	74:19:1202003:185	1 707	0,00959	358,6
54	74:19:1202003:350	373	0,00209	78,2
55	74:19:1202003:351	1 100	0,00618	231,1
56	74:19:1202003:230	1 483	0,00833	311,5
57	74:19:1202003:234	1 465	0,00823	307,8
58	74:19:1202003:4987	2 989	0,01679	627,9
59	74:19:1202003:132	1 766	0,00992	371,0
60	74:19:1202003:125	1 512	0,00849	317,5
61	74:19:1202003:123	1 504	0,00845	316,0
62	74:19:1202003:167	1 734	0,00974	364,2
63	74:19:1202003:165	1 420	0,00797	298,0
64	74:19:1202003:157	1 264	0,00710	265,5
65	74:19:1202003:3545	1 302	0,00731	273,4
66	74:19:1202003:200	1 589	0,00892	333,6
67	74:19:1202003:172	1 492	0,00838	313,4
68	74:19:1202003:175	1 845	0,01036	387,4
69	74:19:1202003:124	1 512	0,00849	317,5
70	74:19:1202003:147	1 536	0,00863	322,7
71	74:19:1202003:162	1 825	0,01025	383,3
72	74:19:1202003:208	1 331	0,00747	279,3
73	74:19:1202003:144	1 510	0,00848	317,1

№ п/п	Кадастровый номер участка	Площадь участка, кв.м.	Доля в общем имуществе (Площадь участка/Общую площадь участков)	Размер доли собственников земельных участков на общее имущество (доля в общем имуществе × площадь участка общей долевой собственности), кв.м.
74	74:19:1202003:152	1 517	0,00852	318,6
75	74:19:1202003:131	1 570	0,00882	329,8
76	74:19:1202003:151	1 564	0,00878	328,3
77	74:19:1202003:149	1 453	0,00816	305,2
78	74:19:1202003:198	1 451	0,00815	304,8
79	74:19:1202003:504	727	0,00408	152,6
80	74:19:1202003:121	1 550	0,00870	325,3
81	74:19:1202003:210	1 630	0,00915	342,2
82	74:19:1202003:166	2 453	0,01378	515,3
83	74:19:1202003:3010	2 388	0,01341	501,5
84	74:19:1202003:225	1 452	0,00815	304,8
85	74:19:1202003:189	1 499	0,00842	314,9
86	74:19:1202003:3650	1 815	0,01019	381,1
87	74:19:1202003:3694	1 813	0,01018	380,7
88	74:19:1202003:197	1 677	0,00942	352,3
89	74:19:1202003:3546	2 388	0,01341	501,5
90	74:19:1202003:122	1 550	0,00870	325,3
91	74:19:1202003:148	1 430	0,00803	300,3
92	74:19:1202003:120	1 630	0,00915	342,2
93	74:19:1202003:329	609	0,00342	127,9
94	74:19:1202003:328	503	0,00282	105,5
95	74:19:1202003:3612	4 478	0,02515	940,5
96	74:19:1202003:2998	5 939	0,03335	1 247,2
97	74:19:1202003:129	1 306	0,00733	274,1
98	74:19:1202003:154	1 143	0,00642	240,1
99	74:19:1202003:128	1 031	0,00579	216,5
100	74:19:1202003:500	782	0,00439	164,2
101	74:19:1202003:3008	1 612	0,00905	338,4
102	74:19:1202003:3004	1 178	0,00662	247,6
103	74:19:1202003:778	2 053	0,01153	431,2
104	74:19:1202003:169	1 302	0,00731	273,4
105	74:19:1202003:3023	1 117	0,00627	234,5
106	74:19:1202003:4986	2 336	0,01312	490,6
107	74:19:1202003:499	781	0,00439	164,2
108	74:19:1202003:173	1 526	0,00857	320,5
109	74:19:1202003:340	3 002	0,01686	630,5
110	74:19:1202003:505	2 309	0,01297	485,0
111	74:19:1202003:501	2 342	0,01315	491,8
112	74:19:1202003:146	1 661	0,00933	348,9
113	74:19:1202003:378	788	0,00443	165,7
114	74:19:1202003:3001	119	0,00067	25,1
115	74:19:1202003:3000	670	0,00376	140,6
116	74:19:1202003:401	878	0,00493	184,4
Общая площадь участков, кв.м.			178 068	
Общая площадь участка общей долевой собственности с кадастровым номером 74:19:1202003:3547, кв.м.			37 396	

Кадастровый инженер

(подпись)

Кодулев Ю.А.

Управляющий ООО «Геоид»



Ярославцев В.В.