

2017

Протокол № 04/17
Собрания Правления ТОС « Западные луга»

2июня 2017 г.

Присутствовали:

- | | |
|--------------------------------|------------------|
| 1. Председатель правления ТОС | - Старцев Ю.В. |
| 2. Члены правления ТОС: | - Серединин О.В. |
| | - Грехов А.В. |
| | - Чураков В.Н. |
| | - Архипов С.Е. |
| | - Метелев А.А. |
| | - Песков В.В. |
| 4. Исполнительный директор ТОС | - Манжесов Е.А. |

Повестка собрания:

- 1.Подготовка к летнему периоду (уборка мусора, акарицидная обработка, профилактика систем жизнеобеспечения).
- 2.Проведение ремонта дорожного полотна.
- 3.Высадка деревьев вдоль дороги.
- 4.Вопрос о продаже земельных участков жителям поселка.

По первому вопросу: с информацией выступил Старцев Ю.В.

Сообщил, что в этом году проведена большая работа силами жителей поселка на собственных участках и прилегающей к ним территории. Кроме этого, силами привлеченной организации, собран мусор вдоль дороги от поворота с трассы до поселка, и на территории поселка (улица главная и прилегающие, не освоенные участки). В общей сложности убрано 66 мешков бытового мусора. Дополнительно, для уборки щебня и пыли, в этом году использовали погрузчик **kramer 350** с бункером для собранной пыли и системой пылеподавления, в результате собрано и вывезено 2 тонны щебня.

Также, согласно принятого ранее решения, проведена акарицидная (противоклещевая) обработка бесхозных пустырей, а так же и территории всех газонов, прилегающих к участкам жителей поселка.

Выступили:

Серединин О. В. – в связи с большим количеством клещей и их высокой опасностью предлагаю через месяц провести повторную акарицидную обработку территории поселка.

Решили:

Информацию принять к сведению, работу по наведению порядка в поселке признать удовлетворительной.

Через месяц провести повторную акарицидную обработку на территории ТОС «Западные луга».

Ответственный: Манжесов Е.А.

По второму вопросу: с информацией выступил Манжесов Е.А.

Сообщил, что с привлечением специалистов дорожного строительства была проведена ревизия дорог ТОС Западные луга. Установлено, что серьезных разрушений дорожного полотна нет, за исключением участка на улице Радужная. Покрытие разрушено в процессе проведения работ по устранению аварийного затопления участка Ладнова О.

Установлено, что дорожное полотно имеет поперечные трещины шириной до двух сантиметров и глубиной более десяти сантиметров. В данные трещины во время дождей проникает вода, что может привести к ускоренному разрушению дорожного полотна.

Решили:

Информацию принять к сведению. Провести ремонт дорожного полотна, в частности проливку образовавшихся трещин, летом 2017 года. Особое внимание обратить на применение строителями качественного материала для проведения данных работ.

Юристам подготовить и направить Ладнову О. требование восстановить дорожное покрытие, разрушенное при проведении работ на его участке.

Ответственный: Чураков В.Н.
Манжесов Е.А.

По третьему вопросу: С информацией выступил Середенин О.В.

Сообщил, что для посадки подходят не все деревья, в частности пирамидальные тополя, требуют серьезного ухода и защиты от болезней. Поэтому важно точно определиться с видом высаживаемых деревьев

Выступили:

Старцев Ю.В. – предполагается высадить деревья от поворота к поселку до въезда на территорию, целесообразно для высадки использовать неприхотливые виды, адаптированные к нашему климату. Это могут быть береза, ясень, ива или сосна.

Решили:

Поручить Ульяновскому С.В., Архипову С.Е., Метелеву А. А., проработать вопрос по высадке деревьев вдоль дороги на въезде в поселок.

Привлечь для консультаций специалистов ландшафтников. Определить ценовую политику и видом аллеи.

Ответственный: Метелев А.А.

По четвертому вопросу: с информацией выступил Старцев Ю.В.

Сообщил, что от собственников участков №111 и №112 на имя председателя правления поступило заявление с просьбой рассмотреть вопрос о возможности приобретения части земельного участка принадлежащего ТОС «Западные луга».

Выступили:

Песков В.В. – предложил удовлетворить заявление жителей, но при условии согласия соседей прилегающих домов и отсутствия долгов по добровольным ежемесячным платежам.

Решили:

Разрешить приобретение земельного участка, с целью улучшения внешнего вида прилегающей территории, при условии отсутствия задолженности по уплате ежемесячных взносов и согласия соседей прилегающих участков.

Прочее:

- об обращении Галимова Р.З.
- о ликвидации прохода в заборе, в районе участка №110.

Решили:

Манжесову Е.А. и Старцеву Ю.В. провести изучение данных вопросов и принять решение в рамках своей компетенции.

Председатель правления
ТОС «Западные луга»



Старцев Ю. В.