

"УТВЕРЖДЕНО"

Решением Общего собрания собственников земельных участков мкр "Западный-2" поселка Западный Кременкульского сельского поселения Сосновского района
(Протокол от _____ 201__ г.)

Смета доходов-расходов ТОС "Западные луга" на 2016 год

№ п/п	Наименование статьи	сумма в месяц	сумма в год	Примечание
1.	Доходы	457 599	5 491 188	
1.1.	Фонд текущих расходов (количество собственников -84)	457 599	5 491 188	Взносы рассчитываются расчетным методом представленным во вкладке (Платежи собственников участков)
1.2.	Прочие доходы	0	0	
2.	Расходы	443 818	5 325 816	
2.1.	Налоги	9 300	111 600	
2.1.1.	Земельный налог	8 300	99 600	Автодороги находятся в собственности ТОС
2.1.2.	Налог на имущество	1 000	12 000	Диспетчерский пункт
2.2.	Электроэнергия, Газ	35 000	420 000	
2.2.1.	Освещение улиц, дирекции, диспетчерского пункта и выездной группы	25 000	300 000	Договор с ОАО "Челябэнергосбыт"
2.2.2.	Отопление дирекции и диспетчерского пункта	5 000	60 000	Договор с ООО "НОВАТЭК-Челябинск"
2.2.3.	Аварийно-ремонтные работы системы освещения, профилактика ЛЭП	5 000	60 000	Договор с ООО ПФ "Энерго-Эксплуатация"
2.3.	Охрана	180 000	2 160 000	
2.3.1.	Охрана ЧОО	180 000	2 160 000	Договор №2 на оказание охранных услуг
2.4.	Дороги	75 958	911 496	
2.4.1.	Уборка дорог, в том числе:		491 496	
2.4.1.1.	Уборка дорог в зимнее время	68 016	408 096	Стоимость аренды техники 2834 руб. в час. Убирать 4 раза в месяц (раз в неделю) время уборки 6 часов. Количество зимних месяцев 6 (ноябрь - апрель) МТЗ, МУП-351, Погрузчик-экскаватор CAT-428
2.4.1.2.	Уборка дорог в летнее время (с поливкой водой)	13 900	83 400	Стоимость аренды техники 1300 руб. в час. Поливочная машина - 3500р./выезд. Убирать 2 раза в месяц (раз в две недели) время уборки 4 часов. Количество летних месяцев 6 (май - октябрь) МТЗ
2.4.2.	Текущий ремонт, благоустройство	35 000	420 000	Реконструкция отводов ливневых стоков и проезжей части Главной дороги.
2.5.	Организационные расходы	23 000	276 000	
2.5.1.	Обслуживание сайта ТОС и ремонт технических средств	3 500	42 000	Оргтехника, шлагбаум, видеоканеры, техническая поддержка сайта
2.5.2.	Услуги связи	1 000	12 000	Мобильная, телефонная связь, интернет
2.5.3.	Услуги банка	4 000	48 000	Открытие счета, ведение счета, РКО
2.5.4.	Услуги почты	1 000	12 000	Отправка получение корреспонденции
2.5.5.	Канцелярские расходы	1 000	12 000	Бумага, файлы, скоросшиватели, ручки, карандаши
2.5.6.	Административно-хозяйственные нужды и эксплуатационные расходы	1 000	12 000	Мыло, пакеты для мусора, лампочки, швабры, моющие средства, уборка помещения
2.5.7.	Проведение общих собраний и заседаний ТОС	500	6 000	Аренда помещения, орг. техника
2.5.8.	ГСМ	3 000	36 000	Для поездок связанных с административно-хозяйственной деятельностью
2.5.9.	Участие в общероссийских мероприятиях по линии ТОС	8 000	96 000	Командировочные расходы
2.6.	Юридические услуги	6 000	72 000	Договор б/н от 01.06.2013г.
2.7.	Расходы на оплату труда	114 560	1 374 720	
2.7.1.	Заработная плата Председателя Правления	35 000	420 000	
2.7.2.	Заработная плата исполнительного директора	35 000	420 000	
2.7.3.	Заработная плата бухгалтера	10 000	120 000	
2.7.4.	НДФЛ	10 400	124 800	
2.7.5.	Отчисления в социальные фонды и страхование от несчастных случаев	24 160	289 920	

Председатель Правления ТОС "Западные луга"

Ю.В.Старцев